



Kv. Atlas

INFORMATION OM PROJEKTET

Ombyggnaden av Kv. Atlas omfattar en omfattande teknisk upprustning och anpassning av en kulturhistoriskt värdefull byggnad i fyra våningsplan med källare belägen i Gamla Stan, där delar av byggnaden har sitt ursprung från 1700-talet. Fastigheten är blåklassad enligt Stads museets klassificeringssystem, vilket innebär att särskild hänsyn tas till bevarande av byggnadens kulturvärden vid samtliga åtgärder. Entreprenaden innefattar ombyggnad och modernisering av befintliga lokaler för förskoleverksamhet samt bostäder, inklusive uppgradering av tekniska installationer och tillbyggnad av nytt fläktrum. Byggnaden rymmer en kommunal förskola med cirka 110 barn fördelade på fyra avdelningar, kompletterad med tillagningskök, innergård och takterrass, samt tre hyreslägenheter. Projektet genomförs som en generalentreprenad med evakuerad verksamhet under produktionstiden, vilket möjliggör en mer sammanhållen ombyggnadsprocess men ställer krav på noggrann planering och samordning av tekniska

arbeten. Särskilda förutsättningar utgörs av byggnadens ålder, kulturklassning och komplexa befintliga konstruktioner, vilket kräver hög hantverksmässig kvalitet och anpassade lösningar. Sammanfattningsvis är projektet en varsam men tekniskt omfattande ombyggnad med fokus på att kombinera moderna funktionskrav med bevarande av historiska värden i en unik byggnadsmiljö.

Uppdragsgivare: SISAB

Tidsperiod: 2022-2023

Storlek: 40 000 000 kr

Entreprenadform: Utförandeentreprenad

KONTAKTA OSS

Heving & Hägglund AB

Postadress 126 75

Stockholm

Besöksadress: Västberga Allé 60

Telefon 08-709 40 60

E-post info@hevingohaggglund.se

Hemsida www.hevingohaggglund.se

